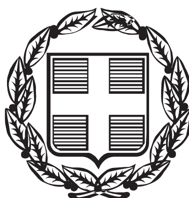




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 803**

27 Σεπτεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4871 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέματος σε επαφή με την ιδιοκτησία ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. στην εκτός σχεδίου περιοχής της πόλης Γρεβενών.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 2853/16.7.22 (ΦΕΚ 116Α/22).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 (ΦΕΚ 58Α/79).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000).

4) Το με αριθ. 9122/29.8.2001 έγγραφο του Δήμου Γρεβενών.

5) Τη με αριθ. Τ.Υ. 3605/6.9.2001 απόφαση της Δ/νσης Τεχν. Υπηρ. Ν.Α. Γρεβενών.

6) Τα θεωρημένα διαγράμματα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Πεταλίδη Δημητρίου.

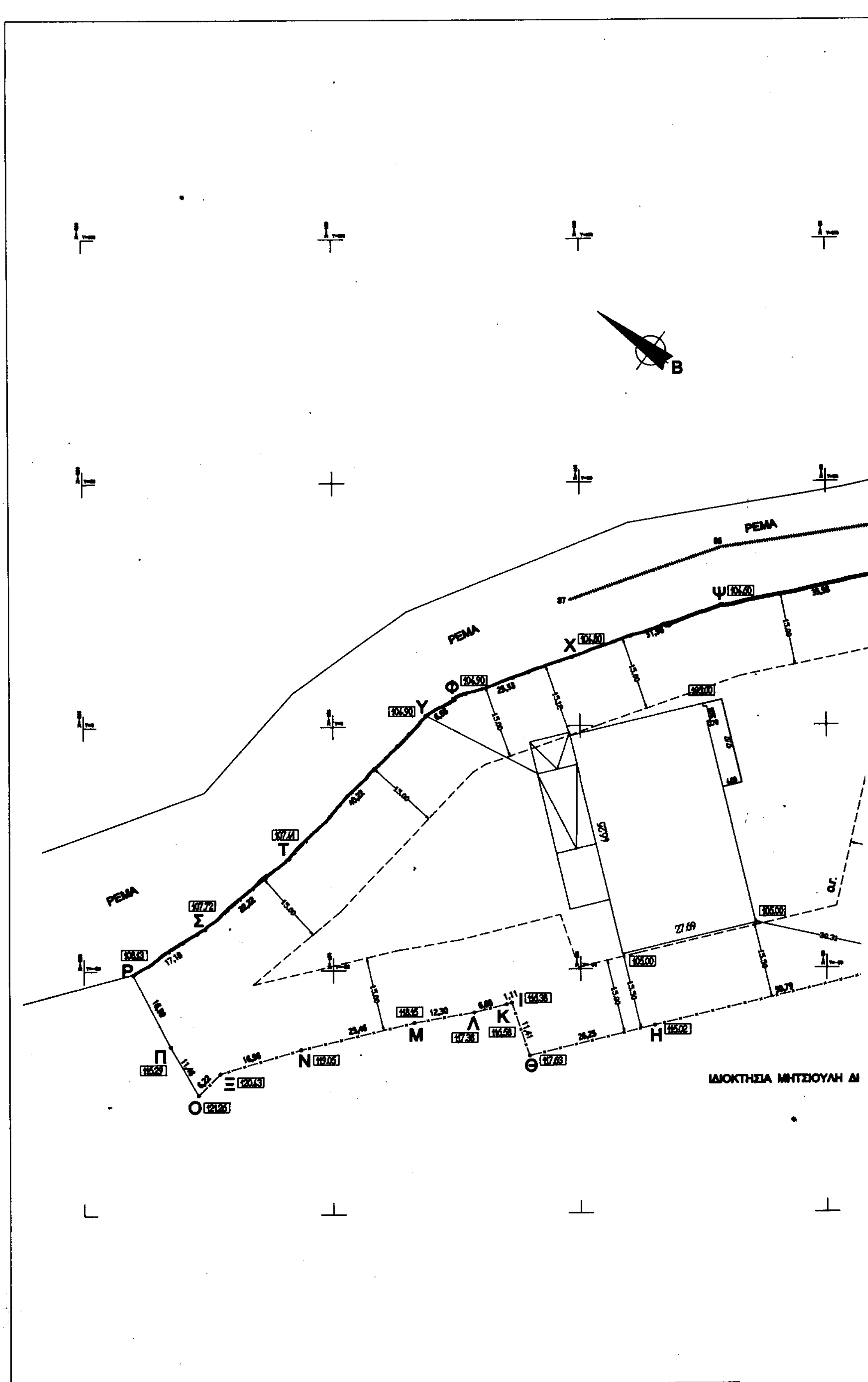
7) Το με αριθ. πρωτ. Τ.Υ. 3649/6.9.2001 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρ. Ν.Α. Γρεβενών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουνε την οριογραμμή του ρέματος του Δήμου Γρεβενών που βρίσκεται σε επαφή με την ιδιοκτησία της ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. όπως αυτή φαίνεται στα θεωρημένα, από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Γρεβενών και από τη Δ/νση Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

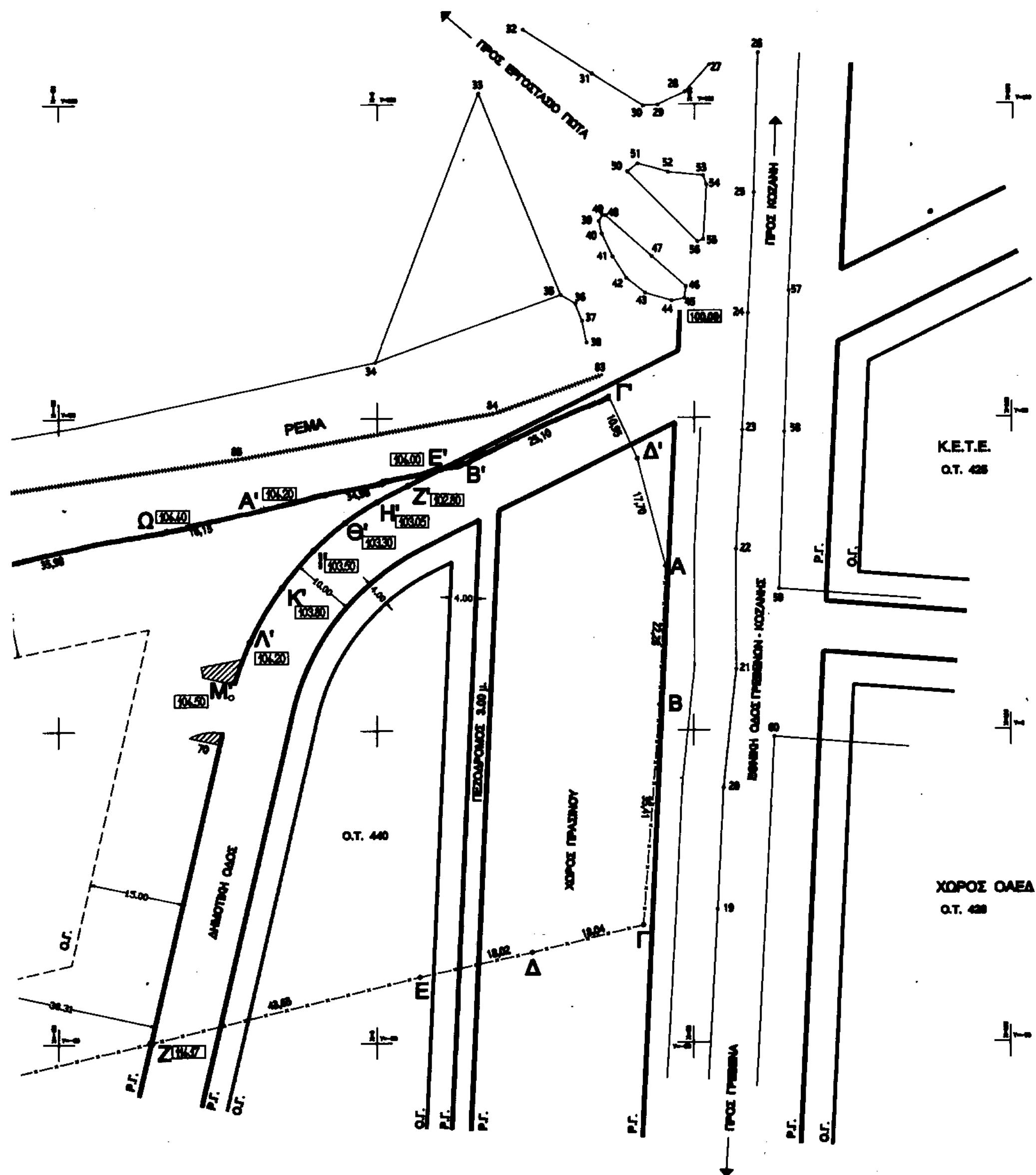
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 13 Σεπτεμβρίου 2001

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ



B
ΡΕΜΑ
ΡΕΜΑ
ΡΕΜΑ
Ρ
Σ
Τ
Υ
Φ
Χ
Ψ
Π
Ο
Ξ
Ν
Μ
Λ
Κ
Ι
Θ
Η
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΗΤΣΙΟΥΛΗ ΔΙ



ΓΣΙΟΥΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γρεβενά 29-8-2001
Ο Αντιδήμαρχος
(Σφραγίδα: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ)
Βασίλειος Καραγιώτσιος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ: 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ: ΦΔ της 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ΄), άρθρο 5, παραγρ. 2
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ: 4000.00 Μ2
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15.00 Μ
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 9.00 Μ
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ: 20%
ΣΔ = 0.20
ΣΩ = 5 x 0.20 = 1.00

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) = 10726.71 Μ2

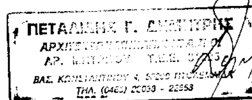
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ
Σαν αφετηρία μέτρησης υψών λαμβάνεται το υψόμετρο του πάνω μέρους του κρασπέδου (σημείο 45) στην γωνία της νησίδας. (R=100.00).

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο παρακάτω υπογραφόμενος ΤΣΑΡΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, νόμιμος εκπρόσωπος της ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ κ ΣΙΑ ΕΕ, ιδιοκτητρίας του γηπέδου με στοιχεία Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-ΤΥ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α΄-Ε΄-Ζ΄-Η΄-Θ΄-Ι΄-Κ΄-Λ΄-Μ΄-Ζ που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, δηλώνω οτι τα όρια που έχουμε υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝΩΝ

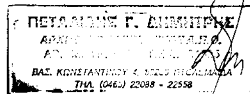
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Ο παρακάτω υπογραφόμενος ΠΕΤΑΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Αρχιτέκτων μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα οτι το γήπεδο με στοιχεία Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α΄-Ε΄-Ζ΄-Η΄-Θ΄-Ι΄-Κ΄-Λ΄-Μ΄-Ζ, που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, δεν διασχίζεται από ρέματα, ούτε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ πάνω από αυτό.

Ο ΔΗΛΩΝΩΝ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Ο παρακάτω υπογραφόμενος ΠΕΤΑΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Αρχιτέκτων μηχανικός, βεβαιώνω οτι το γήπεδο με στοιχεία Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α΄-Ε΄-Ζ΄-Η΄-Θ΄-Ι΄-Κ΄-Λ΄-Μ΄-Ζ, που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, κείται εκτός σχεδίου και έχει πρόσωπο επί δημοτικής οδού.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ



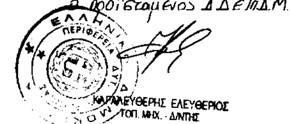
ΣΥΝΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΥ		ΚΟΡΥΦΕΣ = 28
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ
Α	45.460	26.370
Β	44.550	4.110
Γ	42.020	-31.210
Δ	24.500	-35.520
Ε	6.900	-39.400
Ζ	-35.490	-49.810
Η	-84.910	-61.510
Θ	-110.450	-67.590
Ι	-114.050	-56.760
Κ	-115.110	-57.100
Λ	-121.560	-58.730
Μ	-133.690	-60.770
Ν	-156.530	-66.110
Ξ	-172.780	-70.950
Ο	-177.120	-75.400
Π	-182.690	-65.390
Ρ	-190.230	-50.710
Σ	-175.770	-44.430
Τ	-158.860	-27.010
Υ	-131.270	2.260
Φ	-125.690	5.710
Χ	-101.560	14.060
Ψ	-71.350	24.490
Ω	-36.090	31.670
Α΄	-20.260	34.870
Β΄	13.820	42.740
Γ΄	36.500	53.500
Δ΄	41.000	43.500
Ε΄	10,174	41,898
Ζ΄	5,000	39,292
Η΄	0,000	36,683
Θ΄	-5,000	33,361
Ι΄	-10,000	29,000
Κ΄	-15,000	23,124
Λ΄	-20,000	14,446
Μ΄	-22,950	5,514
ΕΜΒΑΔΟ (Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω Α΄ Ε΄ Ζ΄ Η΄ Θ΄ Ι΄ Κ΄ Λ΄ Μ΄ Ζ) = 10726.71 Μ2		

ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε

Κοζάνη 13-9-2001
Η ελέγξας μηχ/κός

ΑΠΑΤΣΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. με σύμβαση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ο προϊστάμενος ΔΔΕ/ΠΔΜ



ΚΑΡΑΛΕΥΘΕΡΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. - Δ/ΝΤΗΣ

Καθορισμός οριογραμμής ρέματος στην ιδιοκτησία ΛΙΝΤΛ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Γρεβενών

Γρεβενά 28 - 8 - 2001
Ο μηχανικός

Νικόλαος Μπαλοδήμος
Τοπ/φος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γρεβενά 28 - 8 - 2001



...ος Θάνος
Τοπ/φος Μηχανικός



Θεώρηση

ΕΡΓΟ	ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	LIDL
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΓΡΕΒΕΝΑ (Εκτός σχεδίου) 1ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΓΡΕΒΕΝΩΝ - ΚΟΖΑΝΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001	Σφραγίδα - Υπογραφή	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		

Αριθ. 6486 (2)

Έγκριση παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση στο Δ. Δ. Βουνοπλαγιάς Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397 Β')».

3. Την παρ. 2 του άρθρου 6 του από 25.5.85 Π.Δ. 181 Δ'/85 Οριοθετήσεις οικισμών.

4. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 9/4.9.2001 πράξη του.

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Πασσαρώνος, αποφασίζουμε:

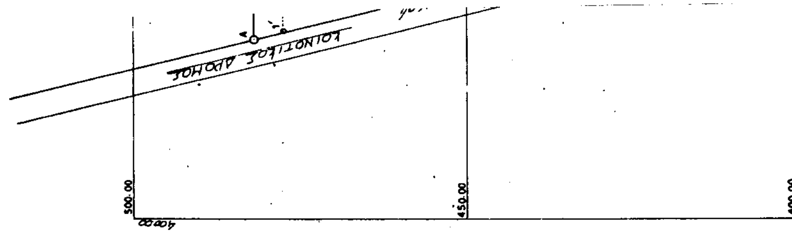
Την έγκριση παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση στο Δ.Δ. Βουνοπλαγιάς του Δήμου Πασσαρώνος, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

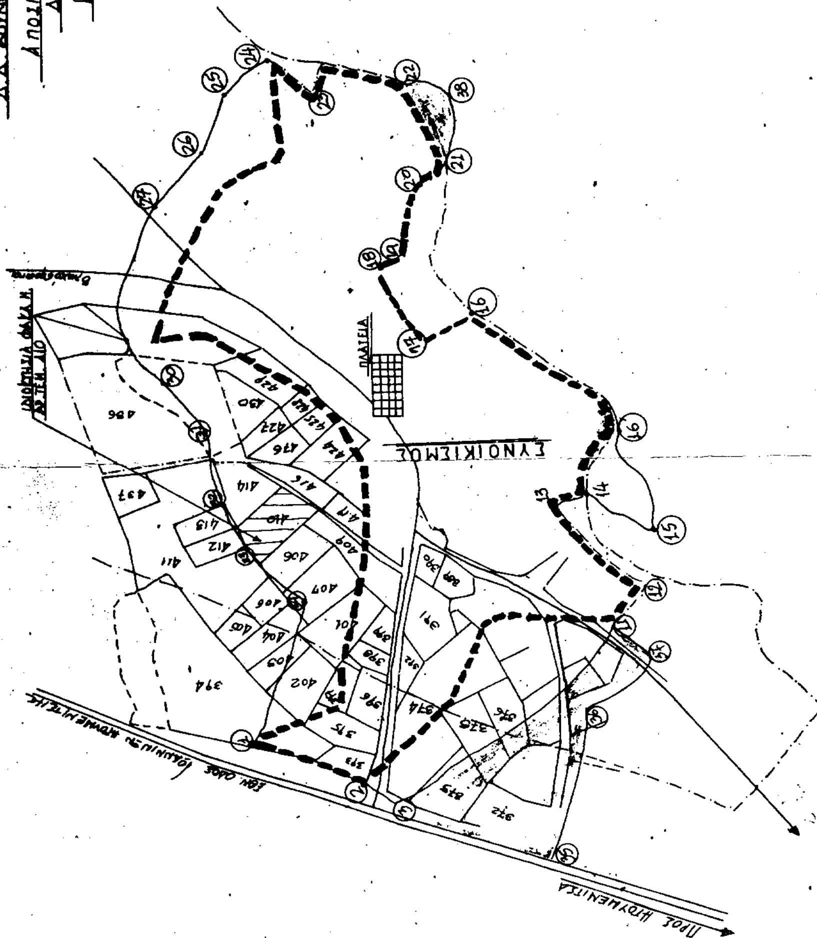
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Σεπτεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ




Δ.Δ. ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΑΣΣΑΡΩΝΟΣ
Α ΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΟΛ. ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1929
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

(ΕΔ)=66.94

450.00

500.00

550.00

406

411

412

413

414

410

Α

Β

Γ

Δ

Ε

Ζ

Ν

(ΑΒ)=115.84

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΔΑΦΙΚΗ ΛΩΡΙΔΑ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

(1'3')=114.67

4.00

18.00

18.50

23.65

21.65

21.00

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΑΚΑ ΧΡΗΣ.

(ΓΒ)=30.00

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΑΚΑ ΙΩΑΝΝΗ

36.98

ΙΣΟΓΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955

6.50

8.00

9.00

10.00

90.84

N

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατό ποσοστό 44 %

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ	Αριθμού 781/87 Απόι Απόφαση αριθμού 81 (ΦΕΚ 181Δ/85) οικισ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ (κατά κανόνα)	300 μ² (1000 μ²) και μ Τα εκ κατατμήσεως : τουλάχιστον 12.00μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	300 μ² εντός συνεχτι
ΚΑΛΥΨΗ	70%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤ ΔΟΜΗΣΗ	Κλιμακούμενος, μέγις
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7.50 μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (Δ)	2.50 μ ή σε επαφή με
ΣΤΕΓΗ	Υποχρεωτική, με κλίσ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Χ-Χ	Ψ-Ψ
Α	427.35	482.00
Β	443.35	417.00
Γ	534.19	417.00
Δ	546.03	452.15
Ε	543.19	482.00

ΒΕΒΑΙ

Ο υπογράφων ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΝΑΠΟΛ οικόπεδο υπό στοιχεία (Ζ-Β-Ν-Δ-Ζ τμήματος του Δ.Δ ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ τ άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα μ

ΝΑ
ΠΤΥΧ
ΣΥΓΟ

ΥΝΟΠΛΑΓΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΑ

781/87 Απόφαση (ΦΕΚ 494Δ/87), αριθμού 6257/93
η αριθμού 810/89 Απόφαση ΠΔ 24-4-85
81Δ/85) οικισμοί <2000 κατοίκων.
000 μ²) και μια πλευρά εφαπτόμενη σε κοινόχρηστο
κατατμήσεως προερχόμενα, πρέπει να έχουν πρόσωπο
τον 12.00μ
ντός συνεκτικού, 1000 μ² εκτός συνεκτικού

υμενος, μέγιστη επιφάνεια 400 μ²

σε επαφή με όρια

ικτή, με κλίση 50% και προσαύξηση ύψους κατά 2.00μ

ΜΕΝΩΝ

Ψ.Ψ

482.00

417.00

417.00

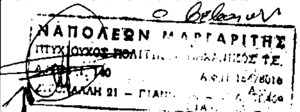
452.15

482.00

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΗΣ ΝΑΠΟΛΕΩΝ πτυχ. Πολ. Μηχανικός βεβαιώ ότι το
(Β-Ν-Λ-Ζ) που βρίσκεται εντός του οροθετημένου
ΠΛΑΓΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΠΑΣΣΑΡΩΝΟΣ και είναι
σύμφωνα με τους όρους δόμησης της περιοχής.

Ο Βεβαιών



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

- *ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α*
  (αρχική ιδιοκτησία Φάκα Ιωάννη)
  Ε= 6950.00Μ2

- *ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Ζ,Β,Ν,Λ,Ζ*
  Ιδιοκτησίας Φάκα Χρήστου (τίτλος 897/3-11-88 δικαστική απόφαση)
  *Ε= 1/2Χ(18.00+21.00)Χ25.65= **500.00Μ2***

- *ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΕΔΑΦΙΚΗΣ ΛΩΡΙΔΑΣ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ*
  Ε= 1/2Χ(115.84+114.67)Χ4=461.00Μ2

- *ΑΠΟΜΕΝΟΥΣΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΦΑΚΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ Κ.Χ*
  *Ε= 500-[1/2Χ(18.00+18.50)Χ4.00] **427.00Μ2***

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογράφων Φάκας Χρήστος κάτοικος Βουνοπλαγιάς Ιωαννίνων βεβαιώ ότι τα Όρια που έχω υλοποιήσει στο σχέδιο αυτό είναι ορθά.

Ιωάννινα τη 16-07-01
Ο Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ: ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΠΕΡ. ΖΥΓΟΜΑΛΛΗ 21 (1ος ΟΡΟΦΟΣ) – 45332 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΤΗΛ: 0651-31469	
ΘΕΜΑ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ	
ΘΕΣΗ: **ΔΗΜΟΣ ΠΑΣΣΑΡΩΝΟΣ** **Δ .Δ ΒΟΥΝΟΠΛΑΓΙΑ**	Α.Τ. 410
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΦΑΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**ΚΛΙΜΑΚΑ** **1:500**
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΝΑΠΟΛΕΩΝ ΠΤΥΧ.ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2001	
ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΝΑΠΟΛΕΩΝ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. 140 Α.Φ.Μ 10478016 ΖΥΓΟΜΑΛΛΗ 21 – ΓΙΑΝΝΕΝΑ – ΤΗΛ. 31469

